



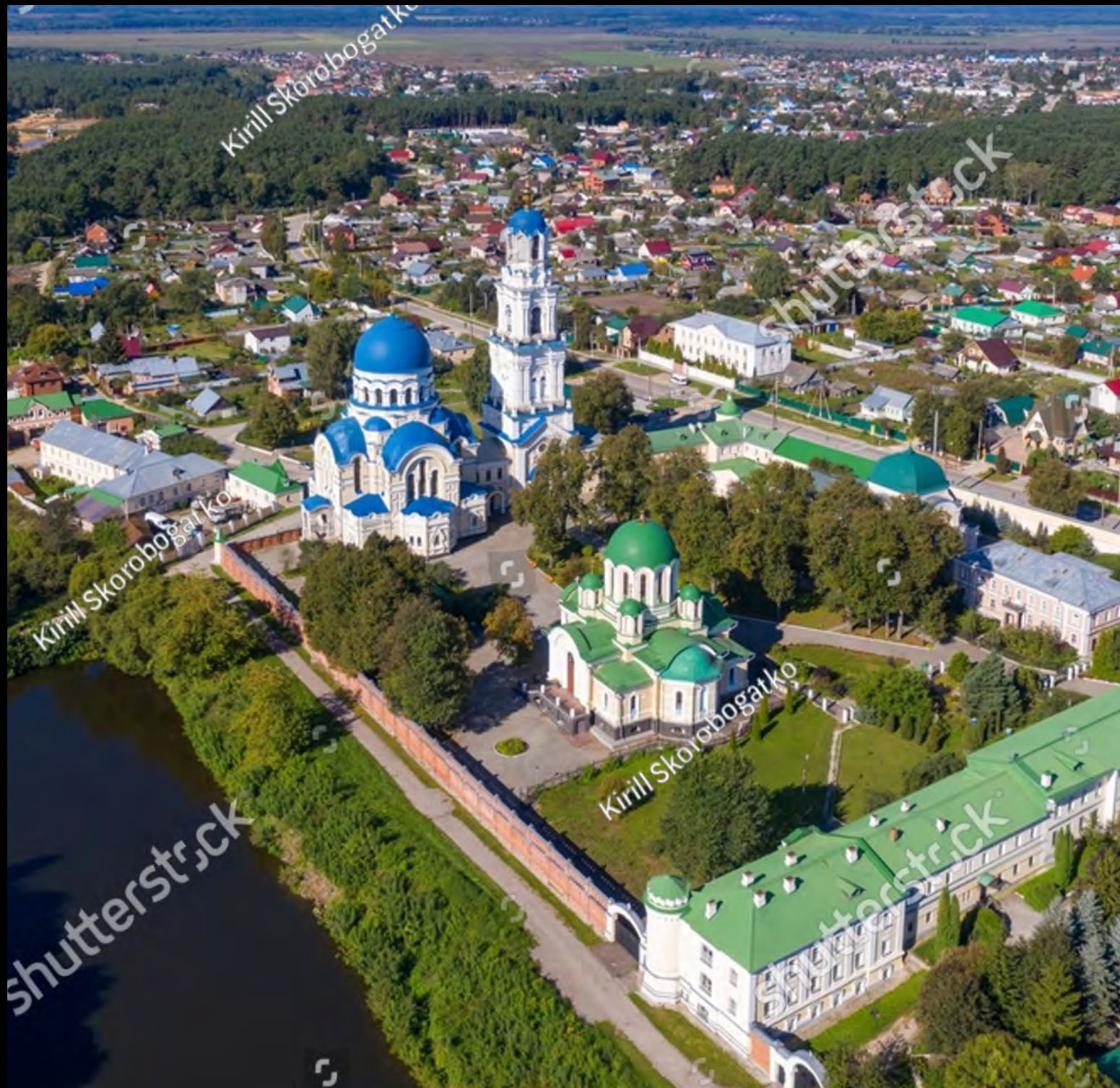
О ПРОЕКТЕ



О ПРОЕКТЕ

ЖК Дружба – современный жилой комплекс, расположенный в развитом экологически благоприятном районе «Малинники» в окружении лесопарка, всего в 15 минутах до центра города.

Корпуса возводятся по кирпично-монолитной технологии и отличаются высоким качеством строительства и долговечностью.



В ГАРМОНИИ С ПРИРОДОЙ

Район «Малинники», расположенный в северной части Калуги, отличается хорошей экологией, большим количеством мест для отдыха, прогулок, пикников.



Совсем рядом сквер Малиновка и живописные Ольговские пруды, где жители комплекса могут ловить рыбу и отдыхать от городской суеты. Большая часть



квартир с видом на малоэтажный частный сектор, что позволяет наслаждаться живописным видом и отсутствием городской плотной застройки.

РАСПОЛОЖЕНИЕ

ЖК «Дружба» удобно расположен на окраине города Калуга, в районе «Малинники», что делает его еще более привлекательным в глазах покупателей, ценящих тишину и покой.

При этом жилой комплекс находится всего в 15 минутах от центра города Калуга, что в совокупности с разнообразными маршрутами городского транспорта дает возможность быть в любое время в калейдоскопе событий.

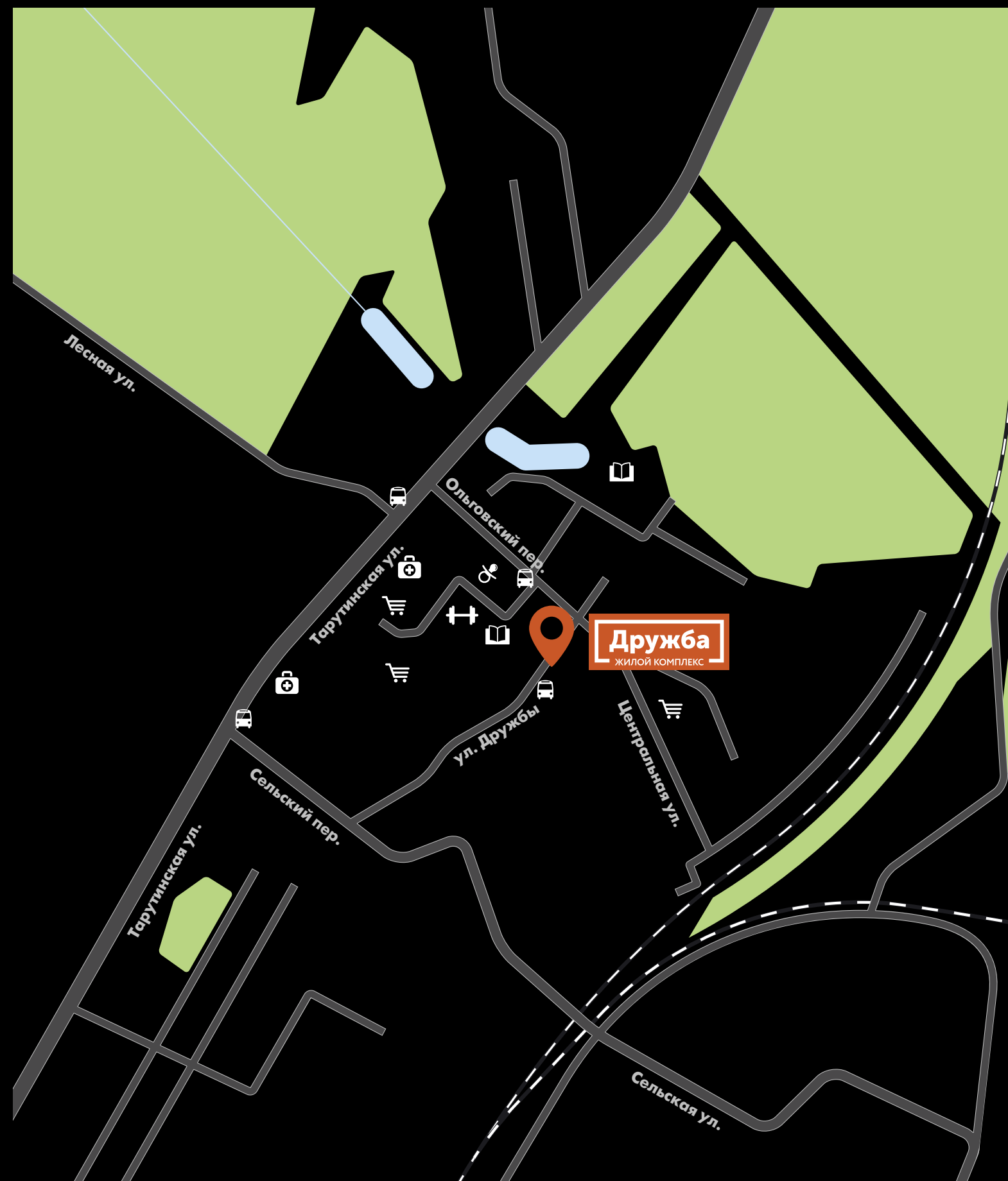


ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

В пешей доступности от ЖК «Дружба» расположена вся социальная, образовательная, медицинская и торгово-развлекательная инфраструктура:

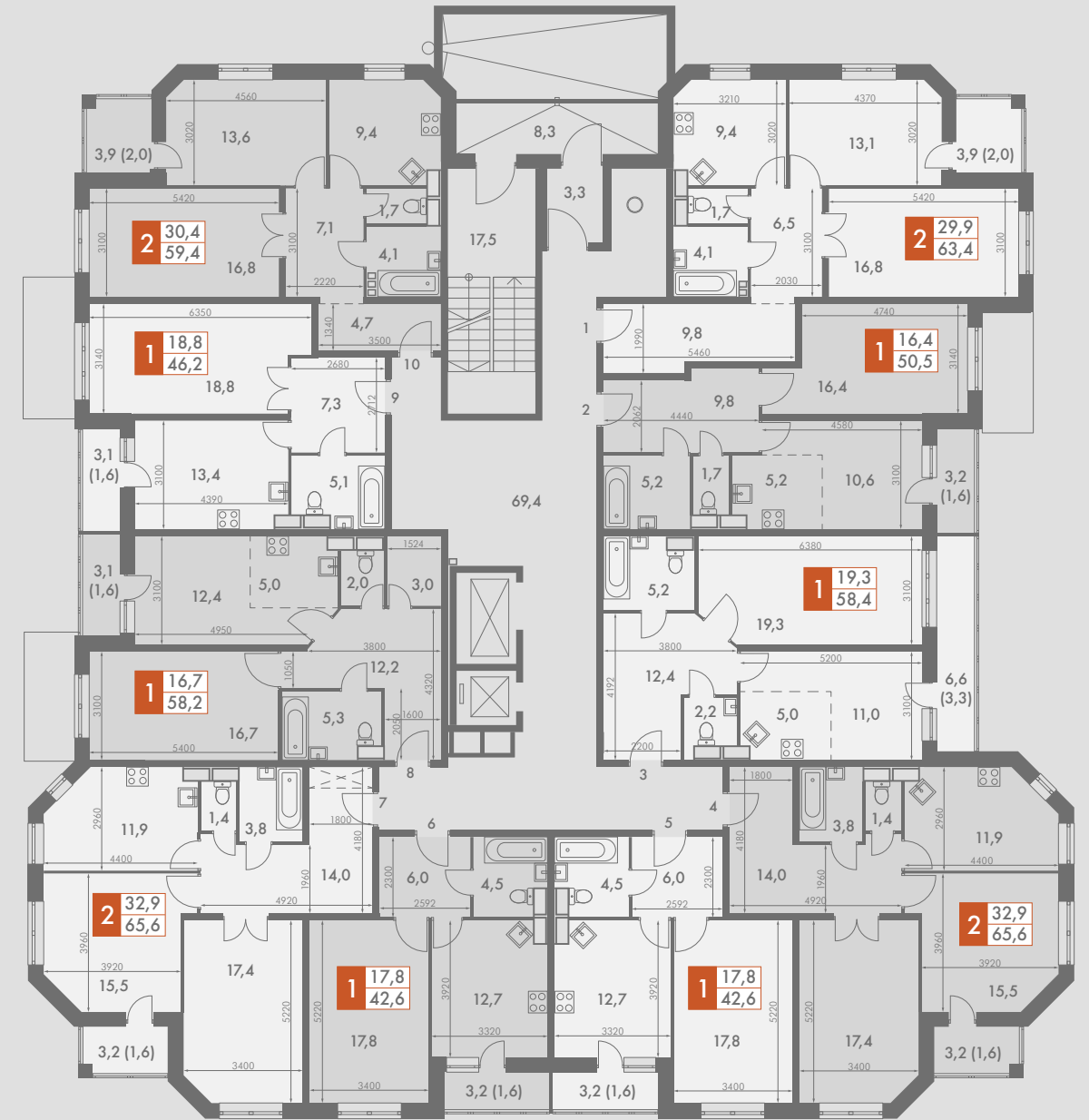
- детские сады и школы,
- спортивные и игровые площадки,
- кафе и магазины,
- поликлиника, аптеки,
- салоны красоты,
- городская детская библиотека

Здесь сочетаются развитая инфраструктура и близость к природе.





ПРОДУМАННЫЕ
ПЛАНИРОВОЧНЫЕ
РЕШЕНИЯ



3

КОРПУС

1

СЕКЦИЯ

1

ЭТАЖ

3

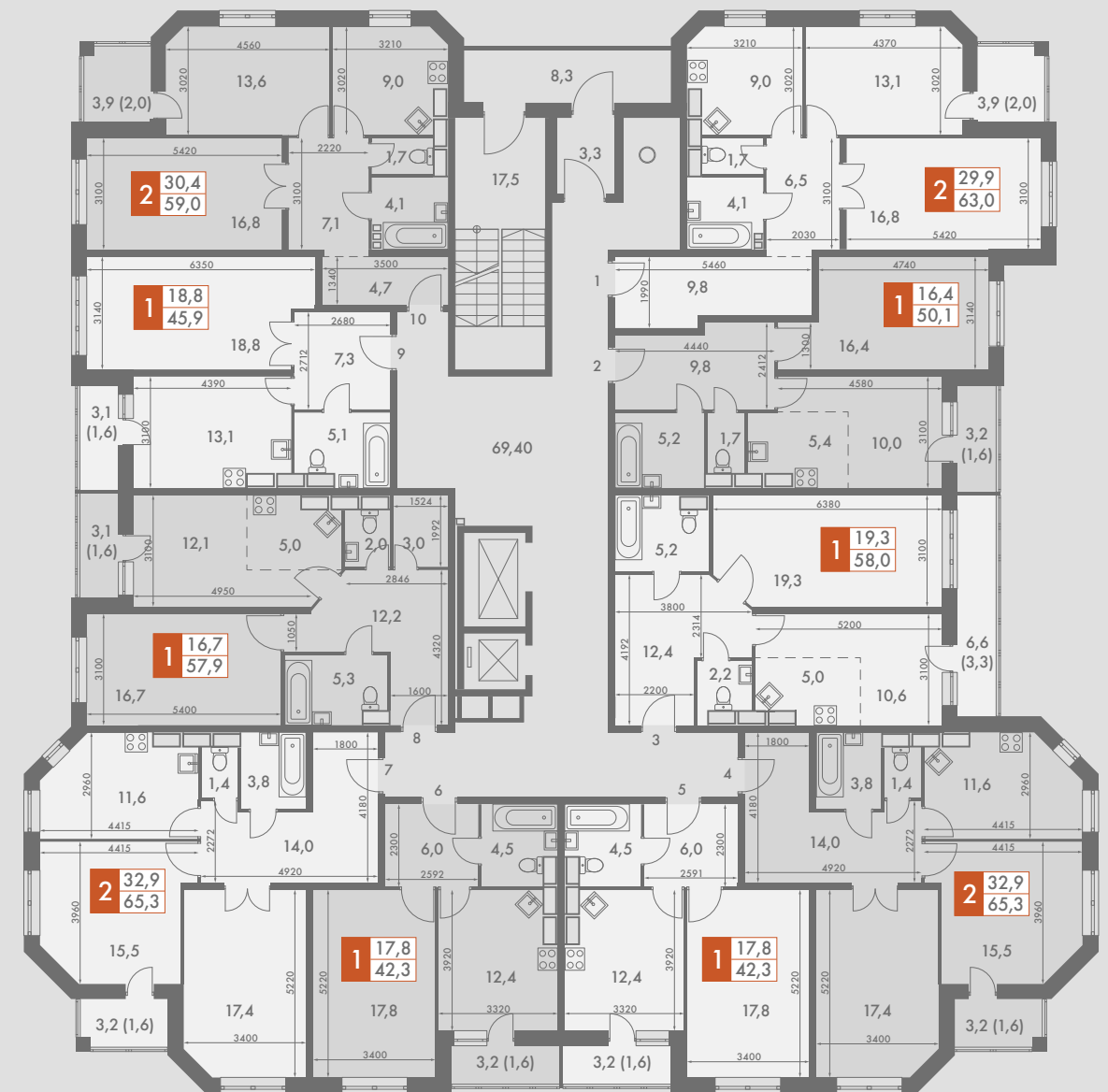
КОРПУС

1

СЕКЦИЯ

2

ЭТАЖ



3
КОРПУС

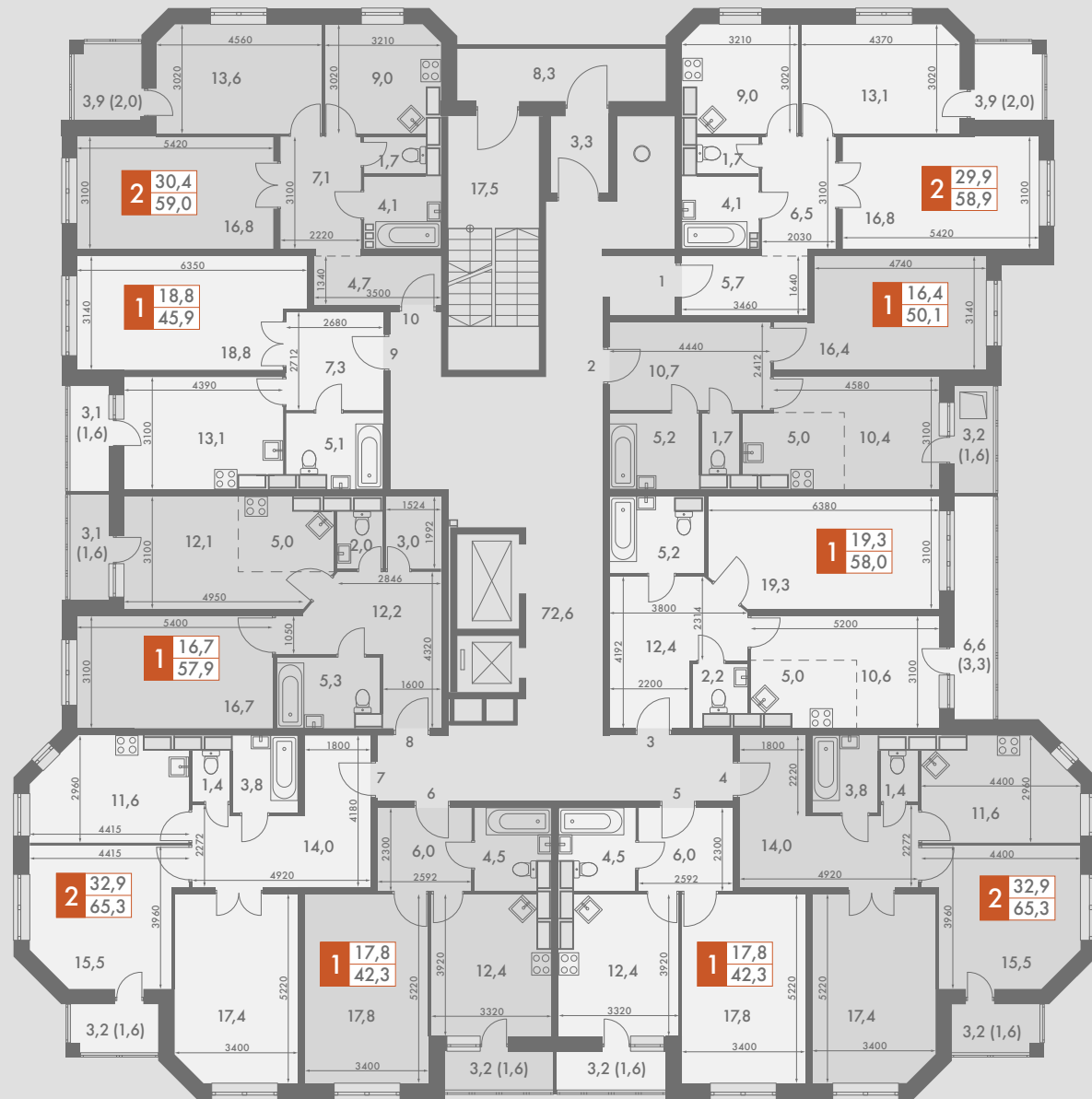
1
СЕКЦИЯ

3-7
ЭТАЖ

3
КОРПУС

1
СЕКЦИЯ

8-13
ЭТАЖ



3

КОРПУС

1

СЕКЦИЯ

14

ЭТАЖ



ГК ФСК НА РЫНКЕ С 2005 ГОДА



10 МЛН М² – СОВОКУПНЫЙ
ОБЪЕМ ПРОЕКТОВ



ВХОДИТ В ТОП-5 КРУПНЕЙШИХ
ДЕВЕЛОПЕРОВ РОССИИ
(СОГЛАСНО РЕЙТИНГУ ЕРЗ)



ВЫСОКАЯ СТЕПЕНЬ НАДЕЖНОСТИ –
В 2021 ГОДУ КОМПАНИИ ПРИСВОЕН
РЕЙТИНГОВЫМ АГЕНТСТВОМ
АКРА КРЕДИТНЫЙ РЕЙТИНГ А–(RU)
СО СТАБИЛЬНЫМ ПРОГНОЗОМ



БОЛЕЕ 4,6 МЛН М² ВВЕДЕНО
В ЭКСПЛУАТАЦИЮ, БОЛЕЕ 40 ЖИЛЫХ
КОМПЛЕКСОВ В МОСКОВСКОМ
РЕГИОНЕ, ЛЕНИНГРАДСКОЙ,
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТЯХ
И КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ



16 000 ЧЕЛОВЕК – ОБЩЕЕ
КОЛИЧЕСТВО СОТРУДНИКОВ