

МАРТЕМЬЯНОВО  
КЛАБ





## «МАРТЕМЬЯНОВО КЛАБ»: ТЕРРИТОРИЯ СЧАСТЬЯ

Есть места, где вы сразу понимаете: здесь я и мои близкие будем счастливы. К ним относится «Мартемьяново Клуб» – клубный поселок таунхаусов от ГК ФСК в Наро-Фоминском городском округе.

Счастливая жизнь складывается из плюсов двух миров: городского и загородного. Вы наслаждаетесь свежим воздухом, лесными пейзажами вокруг и отдыхом у собственного пруда.

При этом пользуетесь комфортной инфраструктурой, как на курорте, всеми центральными коммуникациями, собственной современной школой и детским садом.

Закрытая охраняемая территория дарит вам чувство спокойствия и безопасности. А заказать все услуги возможно через мобильное приложение управляющей компании.

Выбираться во внешний мир легко благодаря хорошей транспортной доступности.

Проехать 27 км по Киевскому шоссе до МКАД – это как прослушать 5 музыкальных треков.

Всё это делает «Мартемьяново Клуб» территорией счастья!



1.

О ПРОЕКТЕ

# ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

## Гармония природы и архитектуры

Благородная архитектура таунхаусов и двух малоэтажных многоквартирных жилых домов не спорит с естественной красотой пространства. Они дополняют друг друга.

## Близость к воде

В самом сердце поселка находится пруд с пляжем. Это настоящее место притяжения для жителей.

## Спокойствие в изумрудных тонах

Поселок расположен в кольце лесов и парков. Собственную территорию с великолепным ландшафтным дизайном пронизывает утопающий в зелени бульвар протяженностью 1,8 км.

## Чувство защищенности

Огражденная и охраняемая территория со въездом по пропускам создает чувство безопасности. Дети могут гулять самостоятельно. Камеры видеонаблюдения можно вывести на свой мобильный.

## Инфраструктура мечты

На территории поселка есть всё для любого возраста и увлечения. И торговый променад, и соседский центр, и спортивные, и детские площадки, а также тактильный сад, скейт-парк, амфитеатр, сухой фонтан и др.

## Всё для счастливого детства

В «Мартемьяново Клуб» прямо на территории поселка строятся современная школа с мультимедийными и IT-классами и детский сад нового формата.



# УДОБСТВО ПЕРЕДВИЖЕНИЯ

«Мартемьяново Клуб» расположен в экологичном районе в 27 км от МКАД по Киевскому шоссе. Выбирайте любимую аудиокнигу, и уже через пару глав вы окажетесь в Москве.

Добраться в город можно как на личном авто, так и на общественном транспорте до станций метро «Саларьево» и «Внуково».

## Общественный транспорт

- Станция метро «Саларьево» — 25 минут на автомобиле
- Станция МЦД4 «Апрелевка» — 10 минут на автомобиле
- Остановки общественного транспорта — 8 минут пешком

## На автомобиле

- Скоростное Киевское шоссе — 4 минуты
- МКАД — 25 минут
- ТТК — 45 минут
- Садовое кольцо — 50 минут



# ГЕНПЛАН





2.

АРХИТЕКТУРА  
ПРОЕКТА

# АРХИТЕКТУРА

## Архитектура в гармонии с природой

Благодаря минимализму и чистоте линий скандинавский стиль в архитектуре легко вписывается в природное окружение.

Выстроившись в линию, асимметричные корпуса разного уровня создают иллюзию движения. Натуральные цвета фасадов гармонируют с природными красками. Модное сочетание кирпича, деревянных ламелей и фальца работают на стильный образ.

Скандинавский стиль подразумевает функциональность и удобно организованное пространство. Увеличенная площадь окон наполняет интерьеры естественным светом и словно расширяет границы комнат.

Перед каждым участком – парковочное место, а во внутреннем дворике – аккуратный изумрудный газон (является дополнительной опцией).

## Наслаждайтесь личным пространством

Все объекты имеют свою приватную зону. Это придомовая территория, на которой можно организовать сад, зону барбекю.

## Чувство защищенности

Въезд на огражденную и охраняемую территорию поселка только по пропускам. Это вселяет в вас приятное чувство безопасности. Кстати, даже самые беспокойные родители расслабятся и будут спокойно отпускать детей одних на прогулку. Их бдительное око заменила система видеонаблюдения. За всем, что происходит на детских площадках, можно наблюдать с экрана своего смартфона.







## У НАС ПРЕКРАСНЫЕ ПЛАНЫ

Квартал таунхаусов распланирован так, чтобы вы ощущали абсолютное единение с окружающей природой. Его обособленность позволяет наслаждаться приватностью и тишиной, но при этом иметь доступ ко всем зонам поселка.

Трехэтажные здания таунхаусов состоят из 6–10 секций.

У каждого таунхауса имеется свой участок и парковочное место перед домом.

Предусмотрено место под кондиционер, фасадное освещение.

### Торцевые

Таунхаусы площадью от 133,6 м<sup>2</sup>

4 спальни рассчитаны на большую семью либо очень гостеприимных хозяев.

Просторная кухня-гостиная позволяет собирать всех за общим столом. Гардеробная и кладовая на 1-м этаже помогают упорядочить быт.

2 санузла на каждом этаже добавляют удобства.

В некоторых торцевых секциях больше света за счет дополнительных окон. А также дополнительный санузел на 1-м этаже.

Таунхаусы имеют архитектурную асимметрию, что создает динамику. Панорамные окна в пол создают дополнительный свет.

Генеральный план застройки спроектирован таким образом, чтоб минимизировать прямые улицы и создать максимальную приватность.

### Линейный (центральный)

Таунхаусы площадью от 125,47 м<sup>2</sup>

Обладают теми же достоинствами, что и более масштабный вариант, но в несколько уменьшенном формате. Здесь также есть 4 спальни, просторная кухня-гостиная для обедов с семьей и друзьями. Гардеробная и санузел находятся на каждом этаже.

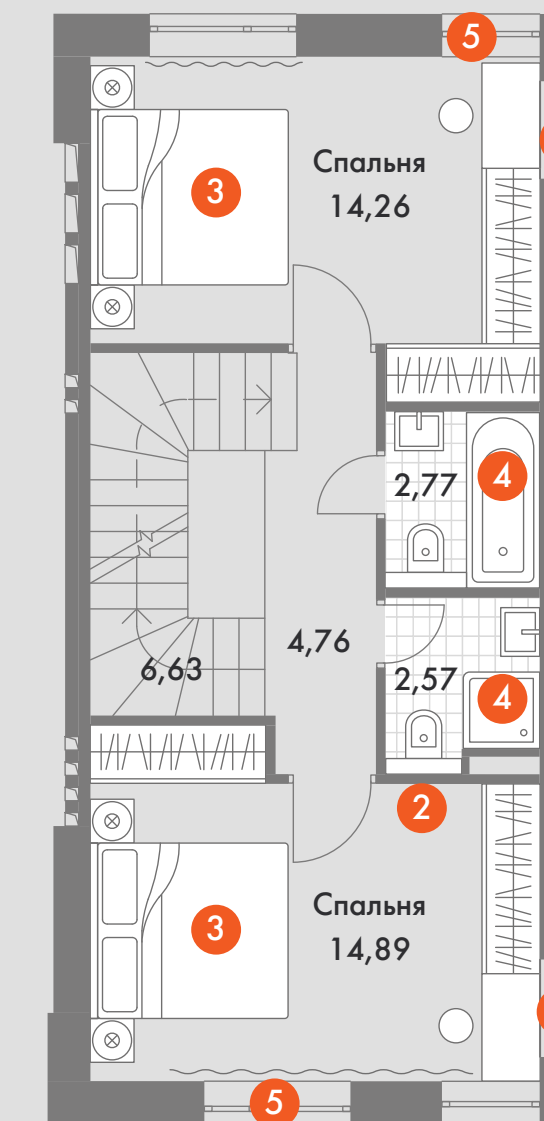
# ТАУНХАУС ТОРЦЕВОЙ



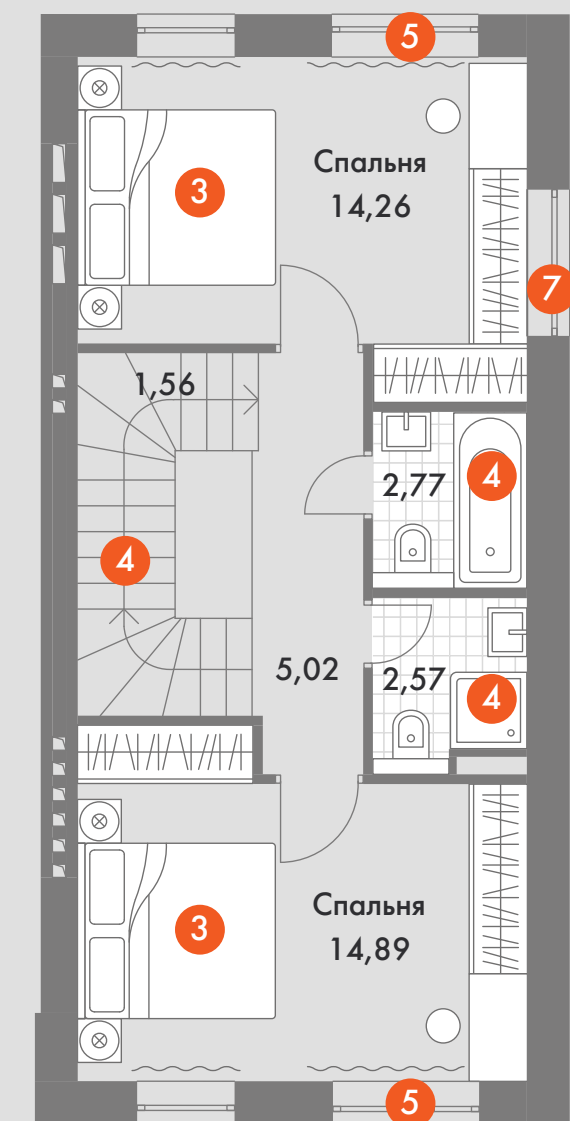
1-й этаж



2-й этаж



3-й этаж



- 1 Таунхаус, 3 этажа
- 2 Кухня и гостиная на 1-м этаже 28,9 м<sup>2</sup>
- 3 4 просторные спальни. Есть возможность организовать мастер-спальню
- 4 6 санузлов (по 2 на каждом этаже)
- 5 Окна на обе стороны
- 6 Участок
- 7 Дополнительные окна
- 8 Кладовая для хранения кухонных принадлежностей
- 9 Гардеробная и постирочная

5

КОЛИЧЕСТВО  
КОМНАТ

58,3

ЖИЛАЯ  
ПЛОЩАДЬ

133,6

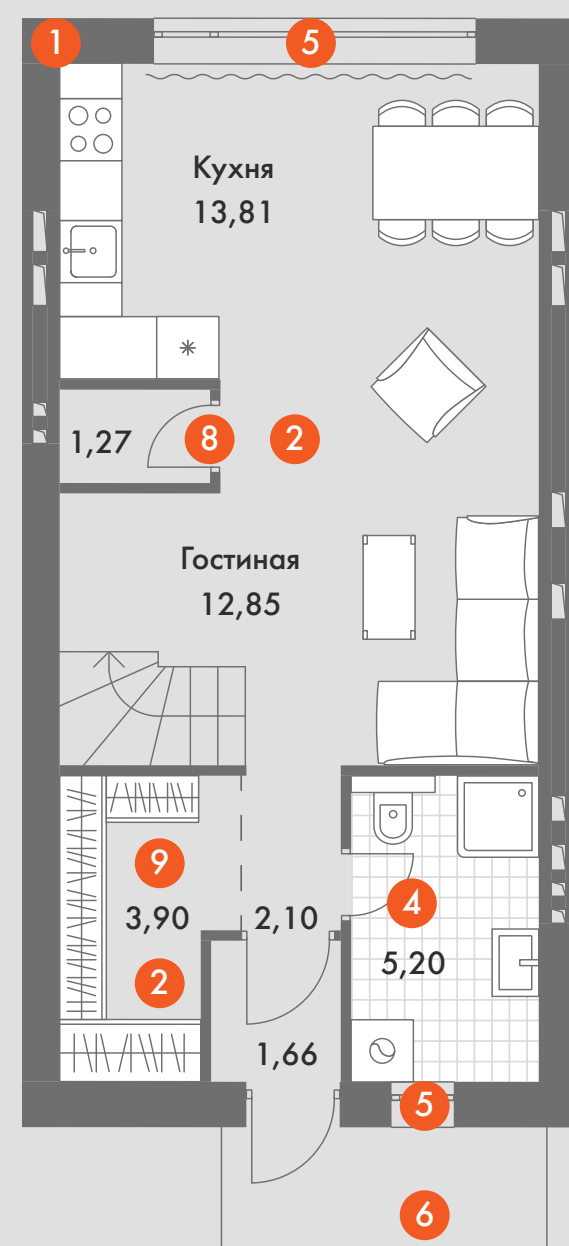
ОБЩАЯ  
ПЛОЩАДЬ

1,5 сотки

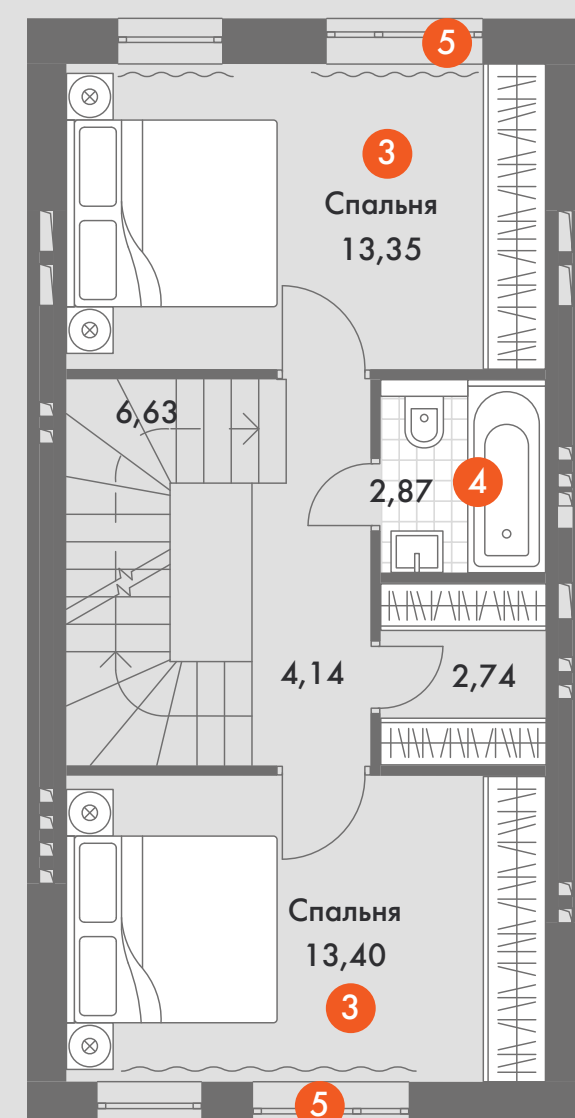
ПЛОЩАДЬ  
УЧАСТКА

# ТАУНХАУС ЛИНЕЙНЫЙ

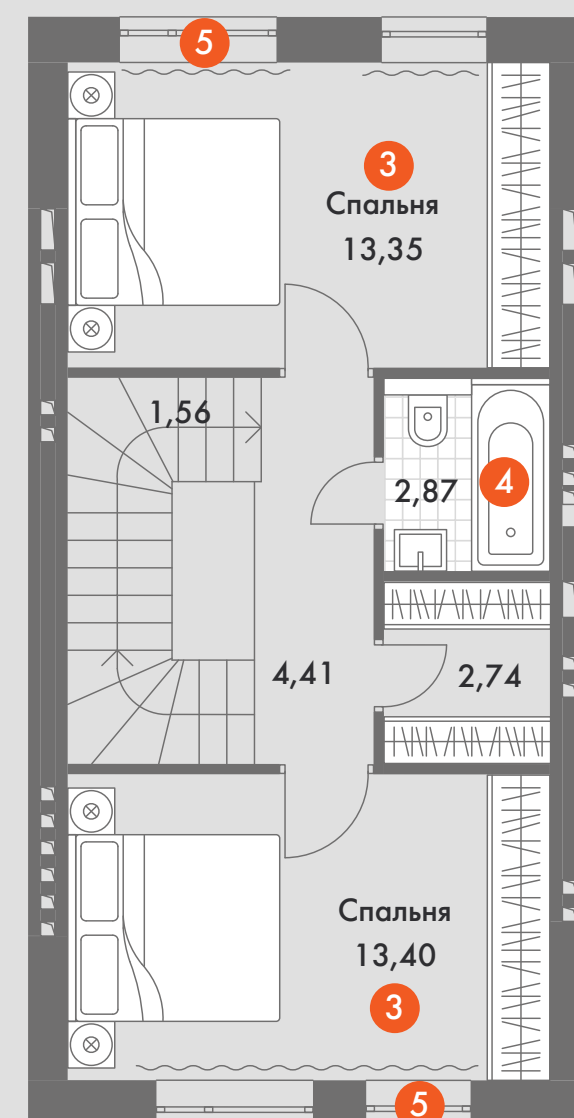
1-й этаж



2-й этаж



3-й этаж



1 Таунхаус, 3 этажа

2 Кухня и гостиная на 1-м этаже 28,6 м<sup>2</sup>

3 4 просторные спальни

4 3 санузла

5 Окна на обе стороны

6 Участок

7 Кладовая для хранения  
кухонных принадлежностей

8 Гардеробная и постирочная

5

КОЛИЧЕСТВО  
КОМНАТ

53,5

ЖИЛАЯ  
ПЛОЩАДЬ

125,47

ОБЩАЯ  
ПЛОЩАДЬ

0,7 соток

ПЛОЩАДЬ  
УЧАСТКА





## О ВНУТРЕННЕМ ПРОСТРАНСТВЕ

Для того чтобы вы могли выбирать согласно своим предпочтениям, предлагаются 3 вида отделки

- Без отделки
- Отделка white box
- Чистовая светлая отделка

Jarandi – изысканный и утонченный интерьерный стиль. Он представляет собой микс традиционных японских приемов и скандинавского стиля. Взгляд скользит по такому интерьеру, не встречая преград, – ведь этот стиль не про визуальные эффекты.

Он отражает внутреннее состояние человека, воспевая спокойствие, простоту и умеренность. От Скандинавии в нем всё, что соответствует философии югге: домашний уют, единение с природой и друг с другом.

Пространства в стиле jarandi – гармоничные и сбалансированные. Они придутся по вкусу ценителям минимализма, природных материалов и функциональности.

Отличительная черта стиля является использование в интерьере живых цветов и деревьев.

# ИЗ ЧЕГО СТРОИТСЯ СЧАСТЬЕ

Построить счастливую жизнь можно на двух китах – надежности и экологичности материалов. Надежность дает уверенность в том, что дом прослужит не одному поколению. Экологичность материалов позволяет жить и растить детей в здоровом микроклимате.

## Конструктив таунхауса

- Свайные фундаменты с обвязкой ростверком.
- Наружные стены из керамических крупно-форматных блоков. Это современный экологичный материал из смеси натуральной глины и песка.
- Внутренние перегородки из пазогребневых плит, гипоаллергенных и негорючих.
- Перекрытия из сборных железобетонных многопустотных плит с монолитными участками.
- Стропильная деревянная система кровли.



# ТЕХНОЛОГИИ

Экологичные и надежные материалы создают в доме здоровый микроклимат. За счет энергоэффективности они поддерживают комфортную влажность воздуха внутри помещения.

**ТИП ОТДЕЛКИ ФАСАДА И КРОВЛЯ:** Облицовочный кирпич, деревянные ламели и фальцевая кровля

**СТЕНЫ:** Керамоблок, облицовочный кирпич (6 см)

**НЕСТАНДАРТНЫЕ ОКНА:** Панорамные, в пол

**КРОВЛЯ ТАНХАУСОВ:** Тип кровли - скатная (стропильная система)

# КЕРАМИЧЕСКИЙ БЛОК+ОБЛИЦОВКА КИРПИЧОМ РУЧНОЙ ФОРМОВКИ



## Центральные коммуникации

- электричество, водоснабжение, канализация и газопровод в «Мартемьяново Клуб» централизованы. Это гарантирует бесперебойность и качество работы систем
- поселок подключен к ширококанальной оптоволоконной сети



## Разводка отопления

- двухтрубная лучевая этажная разводка от распределительного поквартирного коллектора (МКД)
- индивидуальная система от газового котла (таунхаусы)



## Электрическая мощность

- до 15 кВт



## Водопровод и канализация

- рециркуляция ГВС (по дому)
- поддержание давления



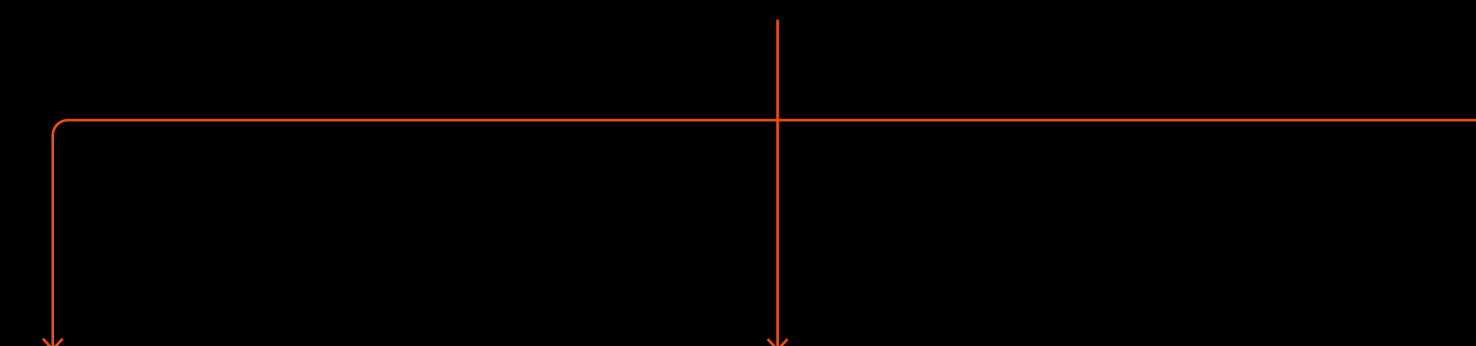
## Мусороудаление

- контейнеры на площадке для сбора ТБО
- вывоз мусора выполняется управляющей компанией



## Вентиляция

- с естественным побуждением через вентиляционные каналы
- удаление воздуха предусматривается из кухонь и санузлов через индивидуальные вентканалы, в помещениях на входе в вытяжные каналы устанавливаются решетки



## Экологичность

Блоки производятся только из натуральной глины, воды и опилок, затем обжигаются при температуре 900°C

## Долговечность

- Срок службы – более 100 лет
- Высокая морозостойкость
- Отсутствие усадки
- Не подвержены карбонизации

## Высокое качество

- Использование передовых европейских технологий

## Быстрое возведение стен

## Микроклимат

- Отличная терморегуляция
- Оптимальная паропроницаемость
- Баланс влажности в помещении

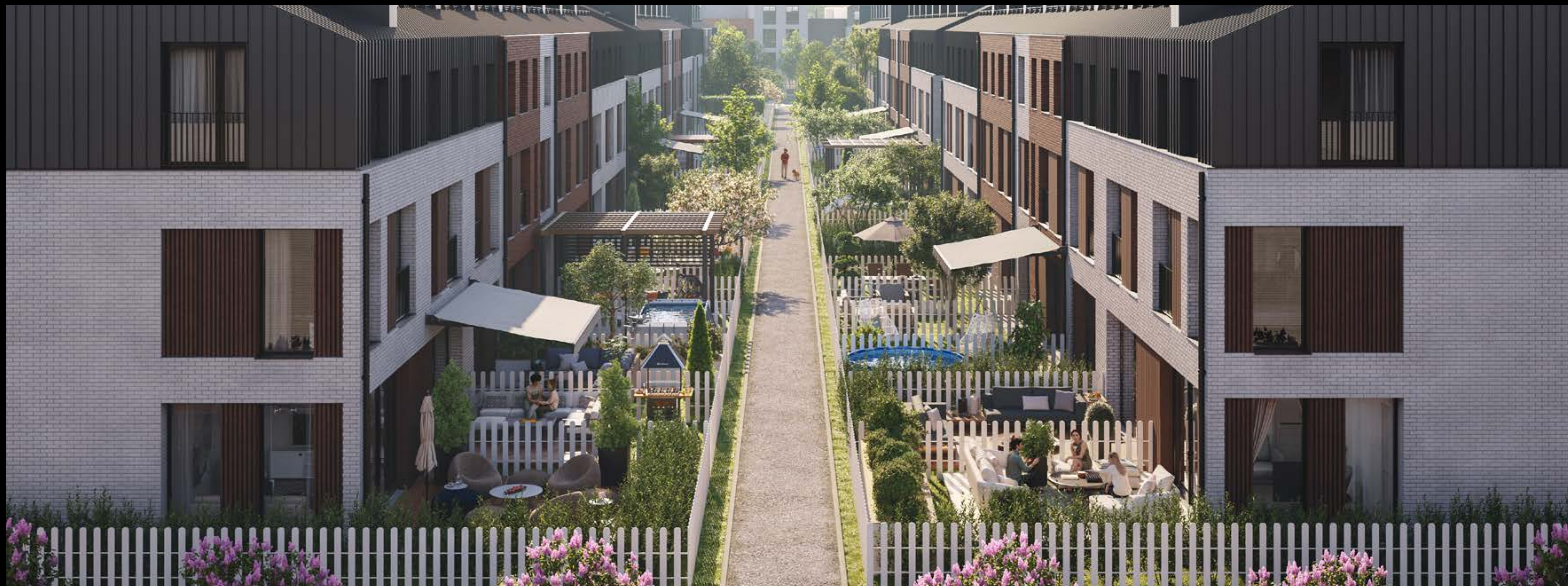
## Энергоэффективность

- Аккумулирующая способность блоков позволяет сохранять в помещении тепло зимой, а прохладу летом
- Благодаря низкой отпускной влажности блоков заявленная теплопроводность достигается уже в 1-й год эксплуатации дома



3.

КАК УСТРОЕНА  
СЧАСТЛИВАЯ ЖИЗНЬ



## КАК УСТРОЕНА СЧАСТЛИВАЯ ЖИЗНЬ

Авторы проекта продумали всё: от ландшафта, радующего глаз, до коммерческих и спортивных маршрутов, чтобы создать максимально комфортную среду для счастливой жизни.

Ландшафтные дизайнеры отдали предпочтение растениям средней полосы.

Оглянитесь вокруг: вы отметите естественную красоту и ухоженный вид территории. Воссоздать приятную глазу естественность – большое искусство.

Хвойные и плодовые деревья обеспечивают цветковое разнообразие круглый год. В более низком ярусе высажены кустарники рябины, жимолости, шиповника и черемухи. Это любимое место обитания птиц – здесь им всегда готов «и стол, и дом».

Оригинальный элемент ландшафта – сухой фонтан без чаши, с которым можно взаимодействовать: ходить по нему или играть с водой, бегая между струями.

Другой знаковый элемент поселка – тактильный лабиринт. Он дарит невероятные ощущения от ходьбы босиком по разным поверхностям и вносит разнообразие в ежедневные прогулки с детьми.





#### **Сердце поселка**

Сердце поселка – живописный пруд. У пруда расположен собственный пляж. Здесь так приятно проводить жаркие летние дни. А в зимние холода гладь пруда превращается в веселый каток. И, поверьте, дарит не меньше счастья.

#### **Бульвар-река**

У пруда берет начало главная пешеходная артерия поселка – прогулочный бульвар длиной 1,8 км. Он ведет в лесную зону с ручьем и сам напоминает реку, только сухопутную. 3,3 га парковой зоны наполняют окружающее пространство энергией динамичных зон, которые сменяются зонами спокойствия. У бульвара есть «притоки» – второстепенные пешеходные улочки с площадками для игр и тихого отдыха.

#### **Круг событий**

Круглая центральная площадь – место встречи и знакомства с соседями. Здесь круглый год проводят всевозможные культурные мероприятия, отмечают праздники, устраивают ярмарки или тематические гараж-сейлы. Рядом располагаются качели, лабиринт, детские площадки и кафе. Это позволяет каждому найти занятие по душе.

#### **Спорт – источник эндорфинов**

Вдоль бульвара-реки протянулся «великий спортивный путь». На нем есть зоны воркаута, спортивные площадки и беговые дорожки синего цвета. Таким образом «спортивная река» протекает по территории, заряжая энергией всех вокруг. На территории есть две большие площадки с оборудованием для падела/волейбола и баскетбола/мини-футбола.

Сеть велосипедных (1,7 км) и беговых маршрутов (1,7 км) организована максимально эргономично, чтобы не мешать пешеходам и минимально затрагивать зоны отдыха.

Спортивное покрытие позволяет комфортно использовать маршрут для тренировок, а разметка на велодорожке указывает безопасное направление участникам движения.

#### **Игры счастливого детства**

Соседство детских площадок для разных возрастов учитывает интересы и старших, и младших.

В оформлении детских зон также звучат речные мотивы. Вы увидите здесь песочницу-корабль, игровой комплекс «ракушка», бетонные молды-ископаемые, сетки-паруса, балансиры-переправы.

В отделке преобладают натуральные экоматериалы, например, дерево светлых и темных оттенков. Для покрытия применяются резиновая крошка натурально-бежевых оттенков, речной песок и древесная щепа.

Подростки с удовольствием проводят время на специальных площадках, где можно знакомиться и общаться, играя в настольные игры. Здесь есть и собственный скейт-парк. Он помогает развить ловкость, чувство баланса и ловкости и с пользой провести время в кругу друзей.



## ДО ШКОЛЫ И ДЕТСКОГО САДА РУКОЙ ПОДАТЬ

В «Мартемьяново Клуб» родителям не приходится вставать раньше, чтобы отвезти ребенка в престижную школу. На территории поселка строятся современная школа с просторными мультимедийными классами и детский сад нового формата. Всё соответствует текущим мировым трендам.



В школе будет IT-класс, просторный актовый зал, лаборатории с современным оборудованием для опытов. В детском саду – кабинеты для робототехники и детских гончарных мастерских.

Поскольку и школа, и детский сад находятся на закрытой и охраняемой территории поселка, дети раньше приучаются к самостоятельности.

**На территории комплекса появятся:**

- детский сад на 170 мест
- муниципальная школа на 350 мест

# ИНФРАСТРУКТУРА ОТЕЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА

В поселке, как в хорошем отеле, есть множество вариантов отдыха для любого возраста и сезона. Летом это катание на сапах, велосипедах, беговые маршруты вдоль пруда, леса и реки, спорт под открытым небом.

Освежиться после игр и занятий спортом помогут прохладительные напитки на центральной площади.

Зимой на территории вырастает уличная горка, пруд превращается в каток. Согреваться всегда можно в кафе, выпив чашку горячего шоколада.

Если у вас нет какого-то оборудования, его можно арендовать. Например, взять напрокат в теплое время года сап или детский автомобиль.

На 1-м этаже входной группы находятся зона ресепшн, офис продаж, зона ожидания, игровая и 2 переговорные.

На 2-м этаже – тренажерный зал и помещение управляющей компании.

На самой территории поселка нет гигантских торговых центров, перекрывающих красивые пейзажи. Предпочтение отдано коммерции в формате стрит-ритейл. Подобная конструкция зданий привлекает самых разных арендаторов: от главного продуктового «магазина у дома» до небольших сетевых магазинчиков на каждый день.





# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

## Детские сады

- Детский сад и 4 частных детских клуба в Мартемьяново
- Множество частных и муниципальных детских садов в районе Апрелевки и Селятино

## Общеобразовательные школы

- ГБОУ Школа № 2120 в Московском
- Лицей «Ласточкино гнездо»
- 4 государственные школы в р-не Апрелевки
- Частная международная Vnukovo International School

## Дополнительное образование для детей / детские центры

- Детская музыкальная школа № 9
- МАУДО школа искусств Элегия в Софьино
- Художественная мастерская «АРТсреда» в Апрелевке

## Спортивные школы / клубы

- Футбольный клуб Апрелевка Детско-Юношеская Спортивная школа
- Детская Футбольная академия «Арагон»
- Спортивная школа «Спартак-Юниор»

## Поликлиники / медицинские центры

- В 4,5 км детская и взрослая поликлиники в Апрелевке



## КОММЕРЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

### Магазины, торговые центры

Vnukovo Outlet Village

ТРЦ «Саларис»

Продуктовые магазины представлены сетевыми супермаркетами «Перекресток», «ВкусВилл», «Пятерочка», «Мираторг» и др. магазинами

### Кафе, рестораны

В Апрелевке открыты пиццерия «Додо Пицца», сети «Помпончик» и «Стейк & Бургер Мираторг», а также множество кофеен и ресторанов.

В Рогозинино – ресторан Vesna во Vnukovo Country Club

### Фитнес-центры, спортклубы

Спортивный комплекс April ice club

Конный клуб Few Horses

Фитнес-клуб и студия йоги «Атмосфера»

Фитнес-клуб «Дельта спорт» в Апрелевке

Также множество тренажерных залов, студий йоги и растяжки

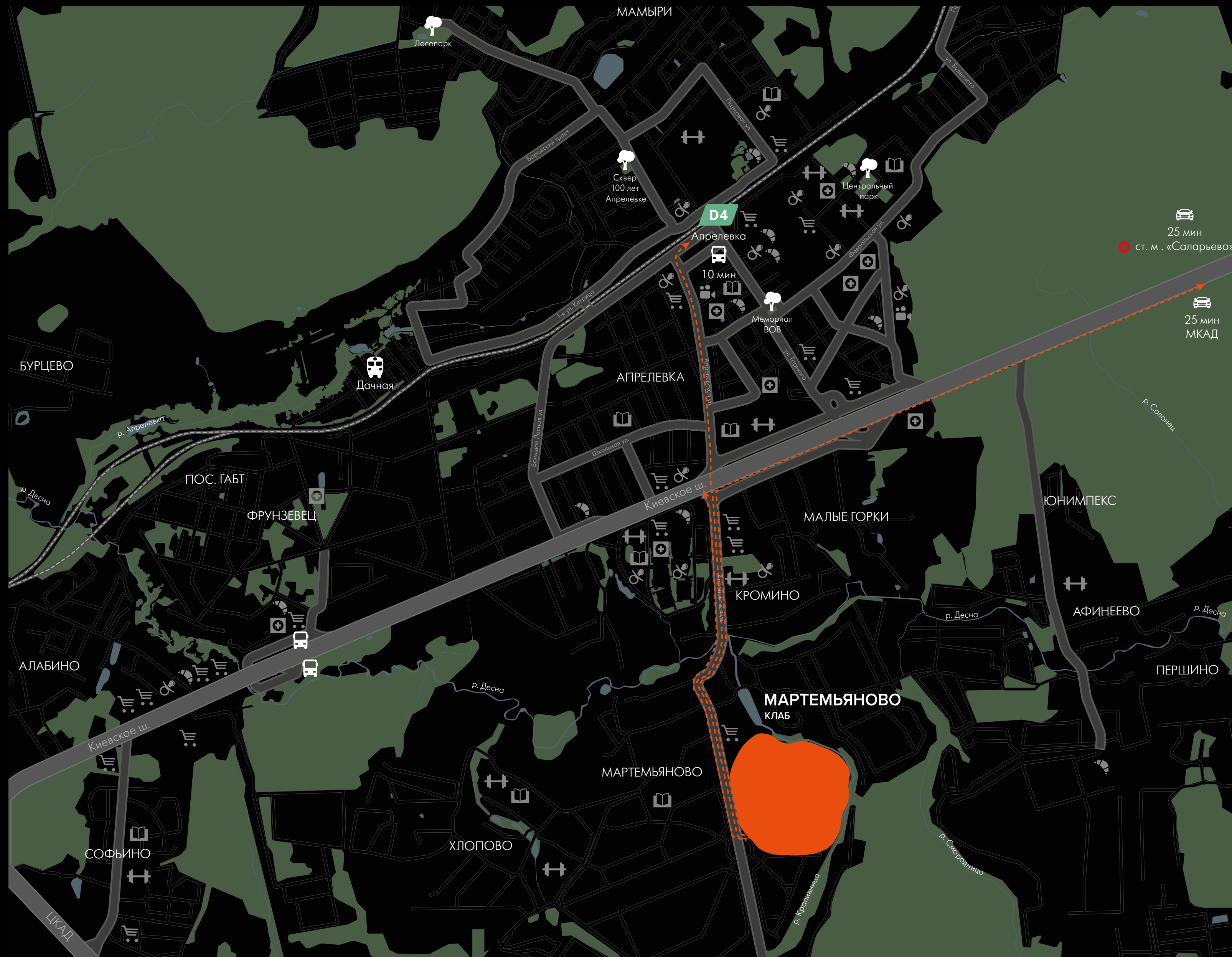
### Салоны красоты

Многочисленные салоны красоты и парикмахерские

### Учреждения культуры

Кинотеатр в ТЦ Мелодия, кинотеатр в Селятино

# КОММЕРЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



- школы
- детские сады
- вузы
- больницы, поликлиники
- торговые центры
- развлекательные центры
- парки
- спорт, фитнес

# ПРИЯТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ

## Центральный парк

Этот парк стал местом притяжения благодаря Дворцу культуры с бесплатной библиотекой, где часто проводятся культурные мероприятия, и множеству детских секций.

## Парк «Мечта»

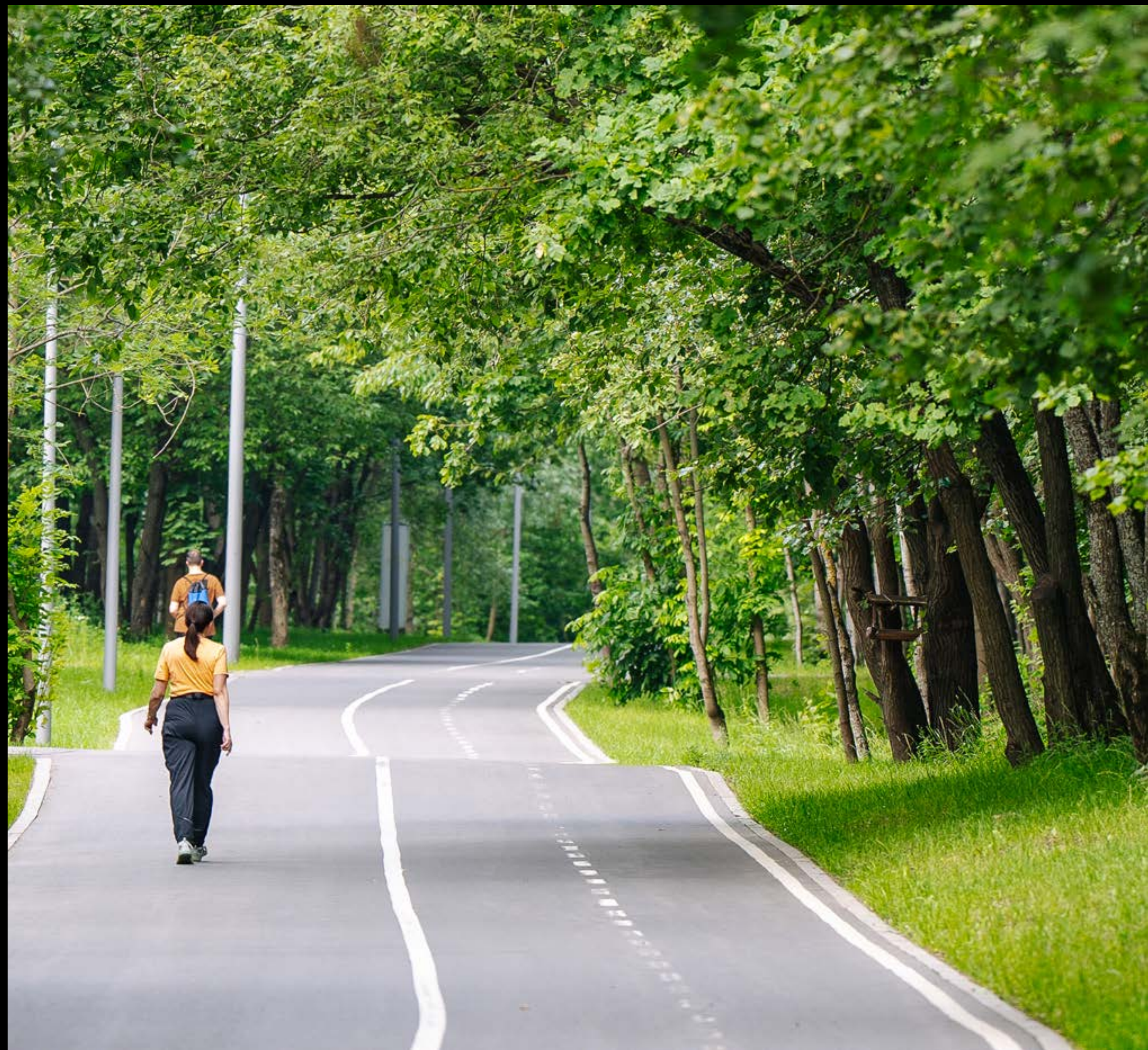
Визитная карточка места – это пушистые белки. Они снуют по территории и совсем не боятся людей.

В парке можно устроить пикник – для этого есть уютные барбекю-зоны и беседки.

Можно позаниматься спортом: намотать круги на беговых дорожках, позаниматься на тренажерах или устроить турнир по баскетболу. Здесь также можно взять напрокат велосипед или самокат.

## Парк «Дубки»

Идеальное место для романтиков, любящих медитировать в тишине на природе. Впрочем, любители активного отдыха тоже останутся довольны: в парке есть сеть велосипедных дорожек, спортивные площадки и футбольная коробка.





#### Усадьба Старо-Никольское

Имение Старо-Никольское на левом берегу реки Десны было основано в 1660 году другом царя Алексея Михайловича, боярином Федором Михайловичем Ртищевым. У этой классической дворянской усадьбы необычная судьба — сегодня в ней расположился музей Коммунистической партии Китая.

Самая древняя постройка на территории имения — действующая церковь Сошествия Святого Духа начала XVIII века. Вокруг раскинулся живописный парк, где можно прогуляться.

#### ГБОУ Школа №2120

Школа № 2120 вошла в топ-70 школ Москвы в 2021/22 учебном году и получила Грант Мэра Москвы 2-й степени. В рейтинге школ по количеству выпускников, поступивших в ведущие вузы России, она вошла в ТОП-200.

Среди преподавательского состава доктора и кандидаты наук, почетные работники общего образования РФ, отличники народного просвещения.



#### Лицей «Ласточкино гнездо»

Дети отправляются сюда на целый рабочий день с 09:00 до 18:00. В 1-й половине дня у них основные уроки, после обеда – факультативы, самоподготовка и прогулки. Лицей делает ставку не только на классическое образование, но и на работу в команде. Ученики работают над общими проектами и на уроках, и в свободное время. Каждую неделю устраиваются классные и школьные слеты. Ребята вместе отмечают праздники, участвуют в соревнованиях и квестах. Это способствует тому, что выпускники лицея умеют отлично социализироваться.

#### Частная международная школа Vnukovo international school

Учебное заведение предлагает современное английское образование детям с 3 до 18 лет, фактически совмещая в себе языковой садик и среднюю школу.

В школе отдают предпочтение лучшим зарубежным и отечественным образовательным практикам. Формы и методы обучения основаны на системно-деятельностном подходе и интерактивном обучении.

Большое внимание уделяется развитию soft skills.





### Vnukovo Outlet Village

Один из первых торговых центров международного формата в России давно стал любимым местом столичных модников и модниц. Здесь расположены более 200 бутиков известных брендов, где круглый год продаются товары со скидками от 30 до 70%. Между примерками и покупками можно посетить один из ресторанов или зоны отдыха. Территория аутлета окружена лесопарком. Это делает его не только местом для шопинга, но и для отдыха всей семьей.

### ТРЦ «Саларис»

На площади центра расположились 260 магазинов известных и любимых брендов, 49 кафе и ресторанов, в том числе новый для района формат гастромаркета.

В «Саларисе» есть первый гипермаркет сети «Глобус» в новом формате, кинотеатр Каро-8, фитнес-клуб комфорт-класса DDX, салоны красоты и много других интересных мест для досуга.

### April sport club

Этот спортивный клуб обладает целым набором групповых и индивидуальных спортивных активностей. Выбирайте, что вам ближе: теннис, хоккей, сквош и фитнес. Есть группы для профессионалов и для любителей, для детей и взрослых.

Система обучения гибкая: вы можете записаться на групповую и индивидуальную тренировку с одним из штатных тренеров, а можете прийти со своим тренером или забронировать корт или поле для индивидуальной тренировки.

Для жителей «Мартемьяново Клуб» предусмотрены бесплатное пробное занятие и скидка на занятие с тренером.

### Конный клуб Few Horses

Интерес к верховой езде сейчас переживает второе рождение. Поэтому близость конного клуба расценивается как большой плюс. Здесь можно провести день с семьей или друзьями, пригласить на свидание любимого человека. Вы можете брать индивидуальные занятия по верховой езде, а можете подарить себе или кому-то еще незабываемую фотосессию.

# ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

## КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ В ТАУНХАУСАХ

3

## КОЛИЧЕСТВО ТАУНХАУСОВ

889

## ОТДЕЛКА ВХОДНЫХ ГРУПП

Общий проект (МКД)

## ТАУНХАУСЫ

- Без отделки
- white box
- С чистовой отделкой

## ОКНА

- Двухкамерные стеклопакеты ПВХ
- Увеличенный размер окон

## КОММУНИКАЦИИ

- Водоснабжение: собственный водозаборный узел
- Теплоснабжение, горячее водоснабжение от индивидуальных АГВ
- Водосток центральный
- Устанавливаются индивидуальные приборы учета электричества, водоснабжения на каждую квартиру
- Разводка отопления

## СЛАБЫЕ ТОКИ

- Высокоскоростной доступ в интернет
- Кабельное телевидение с возможностью просмотра большого количества ТВ-каналов
- Служебные, технические и жилые помещения оснащены системой пожарной сигнализации (МКД)
- По желанию собственника возможна установка домофонной системы с видеосвязью (МКД)
- Территория закрытая и охраняемая, ведется круглосуточное видеонаблюдение
- Доступ – только через КПП по индивидуальным или гостевым пропускам. Безопасность поручена специализированному охранному агентству



## ГК ФСК НА РЫНКЕ С 2005 ГОДА

- >17 млн м<sup>2</sup> – совокупный объем проектов за 19 лет
- Входит в топ-5 крупнейших застройщиков России (согласно рейтингу ЕРЗ)
- >740 тыс. м<sup>2</sup> введено в эксплуатацию в 2023 году
- >50 жилых комплексов в Московском регионе, Санкт-Петербурге, Ленинградской и Калужской областях, Приморском и Краснодарском крае
- >20 тыс. человек – общее количество сотрудников



Отдел партнерских продаж:

г. Москва, ул. Арбат, д. 10

[www.agent.fsk.ru](http://www.agent.fsk.ru)

+7 800 301 34 94

[www.fsk.ru](http://www.fsk.ru)